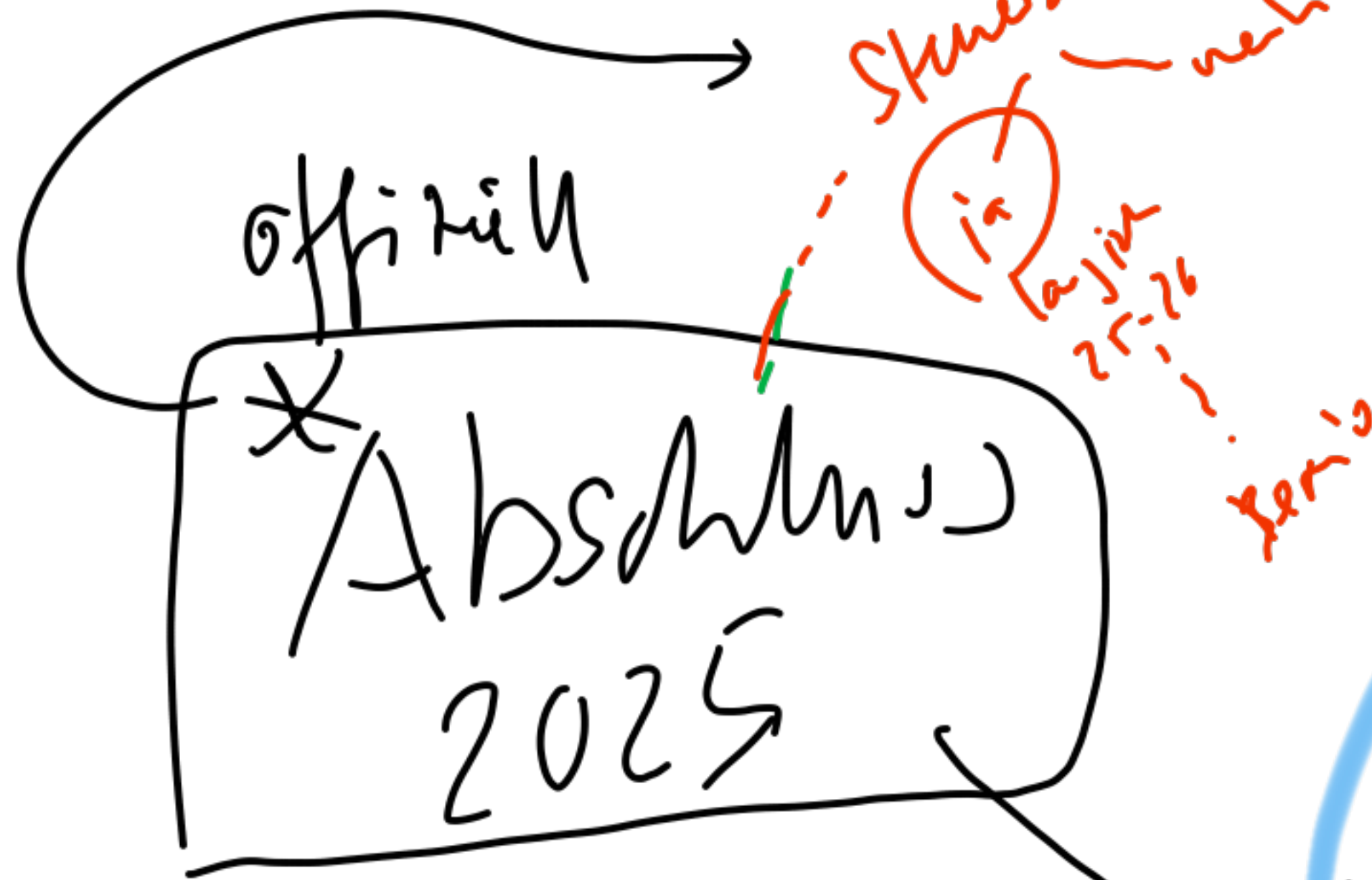


- ▷ QP-Erklärung
- ▷ Statu Lex Kollo
- ▷ Finanzierung
- ▷ Strategie



Finanzierung

Halbjahresabschluss 2026

Revision
(> 10 MA, 20 Mio Bilanzsumme
40 Mio Umsatz
250 MA)

Sitzgesellschaft
~~ja~~ / nein
Phietruong

Antrag

Budget 2026
Plan 2026-2030

Investition = Kosten = Budget

Aktive
Anlagekosten
Passiv
Verbindlichkeit

BKP 0

9 mio

1. Etappe

11'375 m² / F = 800 / m²

Landpreis

5 mio

gem. Kaufvertrag

G

Entwicklungskosten

4 mio

Land * 4 mio * 400 / m²

Arbeit * 800 /

Skyline Properties

(DEV, ARCH)

100' AK an TETIS

Darlehen → in EK

Wandeln von Forderung in EK

* Kreditsin

in

BKP 0
PROP

4.rio Forderung ggü. ETraJ
als Darlehen stehen lassen

BKP 1

QP Forderung DEV für Projektierung

BKP 2

Projek. Architekt DEV

Vorgang
Kampffeld + RF
Ausstellungspunkt

BKP 5

→ Anteil Straße Malinal

QP Abrechnung!!!

Financing Land (Privat) + Bank

D HBS (kontakt Stephan Holz)

b FKB (AKB)

D Aven

b Raiffeisen

D St. Gallen? (Noy)

+
Mittlerer
Finanzierung
(AGH Auftrag)

+
(Nick Plan)

① Anschreiben an Bank (Zi)

② Kontakt mail Zi (cc. SV) an Bank (Zi)

2b) Komm. via SV

a) Financing Landbank

b) Financing Bankkredit

③ Datenraum für Bank (Zi + SV)

"Neue Bewertung, in der" "SV + Zi"

Entw. H+L Sky Prop

$1,25 \text{ mio}^*$ Anteil Prop
+ $2'156 \text{ mio}^*$ Anteil Keller

$\sim 3,4 \text{ mio}$

Land Keller + Prefadon

▷ Prefadon (GH)

▷ Keller

$2,977 \text{ mio}$ $770'$

$1,885 \text{ mio}$ $150'$

$4,862 \text{ mio}$ $870'$

4 mio
BKP 0

$870'$
Ladhy BKP 250

* Entw. Vesting

1 + 2. Etape

Kmax - 600'

↳ Zinsen

BKP 0 = 9 mio

~ 7,4 mio

BKP 286

~ 870' Kella

+ 1,96 DEU

~ 3 mio

inkl. NK + Inpura 50'
↳ TETRIS

Baupreis + Ausschlags-Präm

1. Etape
Anteil

bis Q2 2026